****

**中化重庆涪陵化工有限公司**

**2025年食堂承包经营外包采购询价文件**

**采购人：中化重庆涪陵化工有限公司**

**日期：2025年8月**

**目 录**

第一章 询价采购公告

第二章 响应人须知

第三章 响应文件格式

第四章 评审办法

第五章 合同协议书及条款

**中化重庆涪陵化工有限公司**

**2025年食堂承包经营外包采购询价公告**

尊敬的供应商：

为更好推进企业规范化管理模式，中化重庆涪陵化工有限公司2025年食堂承包经营服务外包现进行公开询价采购，拟邀请贵单位参加询价。

**一、项目概况与采购范围**

**1. 项目名称：**中化重庆涪陵化工有限公司2025年食堂承包经营服务外包。

**2. 采购范围：**拟选取壹家单位承包经营食堂。负责中化涪陵公司范围内的员工用餐服务，具体包括员工作餐、客餐、抢险用餐、各类小炒等餐饮服务。

**3. 采购方式：**询比价。

**4. 合同期：一年**。

二、报价人的资格要求

1.在中华人民共和国注册的、具有法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期的企业。

2.报价人营业执照的经营范围应具有餐饮服务内容。

3.报价人注册资金不低于人民币100万元的独立法人。

4.报价人应在近5年内（2020年～2024年）承揽过类似200人规模的餐饮服务业务。

5.报价人具有行业主管部门颁发的有效期内的《餐饮服务许可证》

6.具备满足询价人所要求的人员（提供承诺）。

7.近三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供承诺）。

**三、信誉要求**

不存在以下任何一种情况：

1.被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；

2.被重庆市市级有关行业主管部门暂停在渝承揽新业务且在暂停期内；

**四、报价方式及截止时间**

**（一）报价方式**

　　1、登录网址: **http://www.sinochem-zhfl.com/**

2、进入中化涪陵官网后在“询价公告”中选择相关条目并按要求进行填报,详见附件：中化重庆涪陵化工有限公司2025年度食堂承包经营外包采购文件

**（二）报价截止时间**

　　　　2025-08-14 12:00:00

**（三）报价保证金：无**

　　开户银行：中国农业银行股份有限公司重庆涪陵分行

　　银行账户：3161 0101 0400 0330 1

　　电话：02372884061

**五、报价有效期：10个工作日内有效。**

**六、报价文件开启：报价截止时间到后，报价文件自动开启。**

**七、报价文件递交截止时间及内容**

1、报价文件递交截止时间：2025年8月14日12:00（北京时间）。

报价需递交纸质文本，一正二幅。响应方需对其提供证明材料的真实性承担一切责任，所有资料需加盖公司鲜章并予以可靠密封。

纸质文件在询价截止时前现场递交或快递（邮政EMS或者顺丰可达，以收到为准）至：重庆市涪陵区白涛街道工业园区石化大道16号中化涪陵党群综合部刘平（收）13709466362。快递包装上需注明：ZHFL-ZHB食堂服务外包+报价单位。

2、报价文件内容：详见本文件第三章。

**第二章 报价人须知**

|  |  |
| --- | --- |
| **项目** | **内容** |
| 项目概况 | 1.项目名称：中化涪陵2025年食堂承包经营服务外包。2.项目地点：重庆市涪陵区白涛工业园区石化大道16号。3.项目内容：负责中化涪陵公司范围内200名员工用餐服务。具体包括员工作餐、接待餐、抢险用餐、各类小炒等餐饮服务。 |
| 服务内容 | 食堂承包经营服务包括：1.员工工作餐：每日为公司员工及承包商员工约200人提供工作用餐。2.接待餐：为客人提供接待用餐。**2.抢险用餐：**为抢险人员提供工作用餐（配送）。**3.防暑降温：**夏季为公司员工按需提供茶叶水和绿豆汤等防暑降温服务。**4.各类小炒：**食堂可以开展小炒经营，自行按市场化运作方式进行。 |
| 食堂用餐模式、品种价格及结算方式 | 食堂实行自助餐模式，采取配送和堂食二种方式，早餐品种不少于5种，价格自定，但不得高于市场定价，并报公司党群综合部备案后执行。中晚餐2荤5素，价格12元/人，素菜8元/人。员工用餐实行刷卡消费，自主刷卡，自行消费。公司次月支付上月员工用餐费用。 |
| 场地基础设施、生活条件及费用 | 提供基本餐饮设施设备，提供厨房及生活用房，提供送餐车一辆，自行另须增加送餐车一辆。场所及现有厨房设施设备免收租赁费、管理费，但水电气等费用按35%自付（即中化涪陵补贴65%水电气费）。经营期内如需对食堂进行适当改造及增加设备，费用自负。合同到期后未达成续签协议，自购设备自行处理。 |
| 风险抵押金 | 中标后的承包人必须缴纳承包经营风险金50000.00元，用于严格履行合同期内的承包经营食品安全责任义务及对公司的各项服务承诺。 |
| 询价方式 | 公开询价 |
| 承包人数量 | 选择一家承包人，自主经营，自负盈亏。 |
| 承包人方式 | 全承包食堂经营权 |
| 询价机构 | 中化重庆涪陵化工有限公司 |
| 合同期限、入场时间及质量安全目标 | **合同期限**：合同期一年，合同到期后，经员工满意度测评大于等于70分，可以续签合同一年。**计划进场日期**：2025年9月1日。**质量目标**：满足员工全年日常用餐需要，不得出现停工现象。**安全目标**：不得出现食物安全事件，大宗材料（米肉面油）购买登记报备，食辅料不得出现变质霉烂过期情况。 |
| 现场踏勘 | 发包人不组织统一踏勘；确有需要的由响应人自行与询价人预约踏勘时间，现场踏勘须在询价截止时间之前24小时完成，现场踏勘产生的相关费用，未踏勘现场的风险等全部责任由报价人自行承担。联系人：刘平13709466362。 |
| 转包、分包规定 | 不允许转包、分包。 |
| 响应人要求 | 1.在中华人民共和国注册的、具有法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期的企业。2.响应人营业执照的经营范围应具有餐饮服务许可等。3.响应人注册资金不低于人民币100万元的独立法人。4.响应人应提供近5年内（2020年～2024年）承揽过类似300人-500人规模的餐饮服务。5.响应人具有行业主管部门颁发的有效期内的《餐饮服务许可证》。6.具备满足询价人所要求的人员（提供承诺）。7.近三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供承诺）。特别重要提示：以上企业资质、合同业绩等证明资料必须提供原件或加盖公章（鲜章）的复印件。注：报价人需对其提供证件的真实性承担一切责任。 |
| 联合体响应 | 不接受联合体响应。 |
| 答疑与澄清 | 响应人对于需要澄清答疑的问题，应于询价终止3日历日前以书面传真及电子邮件两种方式同时提交询价人及询价机构，询价人将对报价人所提问题根据情况予以答复（逾期的问题询价人可不再予以答复）。 |
| 响应文件 | 报价人编写的报价文件应包括但不限于下列部分： **1.响应文件** 详见商务响应文件格式内容。 **2.资格符合性审查文件内容**（1）公司简介。（2）营业执照副本。（3）企业注册资金不低于100万元。（4）从事与本外包业务类似的业绩佐证资料（2020年至2024年）。（5）报价人具有行业主管部门颁发的有效期内的《餐饮服务许可证》。 **3.商务文件内容**（1）响应函。（2）法定代表人身份证明书。（3）法定代表人授权委托书(若适用)。（4）委托代理人身份证明(若适用)。**4.服务方案**包括针对性服务计划、服务内容、具体的实施举措等。**5.响应文件数量**。**一正二幅。响应方需对其提供证明材料的真实性承担一切责任，所有资料需加盖公司鲜章并予以可靠密封。**纸质文件在询价截止时前现场递交或快递（邮政EMS或者顺丰可达，以收到为准）至：重庆市涪陵区白涛工业园区石化大道16号中化涪陵党群综合部刘平（收）13709466362。快递包装上需注明：ZHFL-ZHB食堂服务外包+报价单位。 |
| 递交截止时间 | 2025年8月14日12:00。 |
| 响应有效期 | 响应有效期：10个工作日。 |
| 响应保证金及履约保证金 | **响应保证金**：无。**经营风险保证金**：人民币**伍万元**，合同签订后5个工作日内办理。风险保证金缴纳方式：现金（不计息）或银行转帐。**保证金账户**开户银行：中国农业银行股份有限公司重庆涪陵分行账户名称：中化重庆涪陵化工有限公司银行账户：31-6101 0104 0003 301**特别提示：****1.只接收从报价人基本账户电汇或银行转账形式汇至我司账户的保证金，其他如现金、支票、汇票或个人汇款等形式一概不予接收；且退还保证金时将保证金退至来款账户。****2.银行电汇或银行转账底单复印件加盖公章后，需分别装订入报价文件正本和副本。** |
| 餐饮工作人员服务要求 | 中选响应人向询价人配置的人员皆需符合以下要求1.身体要求：身体健康，无传染性疾病，持有健康证，无重大影响疾病。2. 管理人员要求：承包管理人或负责人必须身体健康，年富力强，有强烈的责任精神和服务意识，有较强的沟通能力和吃苦耐劳精神，同时社会信誉必须良好。3. 人员配备：承包单位根据工作需要合理配备相关从业人员，如厨师、服务员、清洁工、驾驶员等，从业人员（约5-7人）须提供相应的资格证书、健康证书。主厨须具备三级厨师及以上资质、有一定的饮食行业经营管理经验者优先考虑。 |
| 响应性评审 | 出现包括但不限于以下情况的报价将视为没有实质上响应询价文件要求，将被拒绝。（1）响应文件主要部分没有被签署或加盖有效印章、签字人未被报价人授权等；（2）响应人与询价人、询价机构有利害关系；（3）响应人的响应函或资格证明文件未提供或不符合询价文件要求；（4）响应人业绩不满足询价文件要求；（5）缺少详细服务方案，或方案明显不具针对性；（6）有效期不足；（7）响应文件不能实质性满足询价范围；（8）响应文件存在其他重大偏离不能实质性满足询价文件要求；（9）有腐败和欺诈行为等；（10）响应人技术方案不能实质响应询价人要求；（11）响应文件符合询价文件中报价被拒绝的其它条款。 |
| 评审办法 | 综合评估法：在响应询价文件技术要求的情况下，根据响应人的资质、业绩、服务方案、综合协调能力及诚信度等综合选择最优报价人为承包人。具体见本文件第四章。 |
| 合同签订 | 询价人通知中选响应人之日起或询价人中选公告公示日起，10个工作日内签订。 |

**第三章 响应文件格式**

本章仅提供响应文件中的部分文件格式，不应被理解为包含了报价文件所需的全部资料。

**一、商务文件内容（详见本章第四节《商务文件格式范本》）**

1.响应函及承诺函

2.法定代表人身份证明书

3.法定代表人授权委托书（若适用）

4.委托代理人身份证明（若适用）

**二、资格符合性审查文件内容**

1.公司简介

2.营业执照副本

3.资质等级证书

4.业绩资料：报价人应在近5年内（2020年～2024年）应具有餐饮服务类似的承包经历和业绩，无安全责任事故或与发包方无法律纠纷上原被告诉讼对立关系等不良记录，并具有圆满履行合同的能力。请提供符合上述条件的相关业绩列表（标明名称、用户名称、工作范围、签订时间），并出具合同原件或的合同复印件（加盖公司鲜章），以及发票复印件（加盖公司鲜章），未按上述要求提供业绩证明文件将不被视为有效业绩。

**三、技术文件内容**

技术文件应包括服务方案、服务交底等内容。服务方案应包含具体针对性目标、计划和标准等。

响应文件需包含以下附件：

附件1.响应人基本情况表

附件2.专业人员资格证书清单

附件3.业绩清单

附件4.服务方案

注：所有响应文件需加盖鲜章，否则，将被视为无效。

附件1. **响应人基本情况表**

|  |  |
| --- | --- |
| 响应人名称 |  |
| 注册地址 |  | 邮编 |  |
| 联系方式 | 联系人 |  | 电话 |  |
| 传真 |  | 邮箱 |  |
| 法定代表人 | 姓名 |  | 技术职称 |  | 电话 |  |
| 技术负责人 | 姓名 |  | 技术职称 |  | 电话 |  |
| 成立时间 |  | 员工总人数：人 | 项目经理 | 人 |
| 营业执照号 |  | 高级职称人员 | 人 |
| 注册资金 |  | 中级职称人员 | 人 |
| 开户银行 |  | 初级职称人员 | 人 |
| 账号 |  | 技工 | 人 |
| 经营范围 |  |
| 企业资格 | 名称 | 等级及证书号 | 有效期 |
| 企业证书 |  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| 专业资质 |  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| 备注 |  |

附件2.专业人员资格证书清单

**响应人专业人员资格证书清单**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 职务 | 姓名 | 身份证号 | 电话 | 职称 | 上岗资格证明 |
| 证书名称 | 级别 | 证书号 | 专业 | 原服务单位 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

附件3.业绩清单

**业绩清单**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 类别 | 项目名称 | 发包人 | 项目规模 | 合同金额（万元） | 开工时间 |
| 企业 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 小计 |  |  |  |  |
| 项目经理 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 小计 |  |  |  |  |
| 技术负责人 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 小计 |  |  |  |  |

附件4.服务方案（包括针对性的服务计划、服务内容、具体的实施举措等）

**四、商务文件格式**

**响应函**

**致：**（询价人） ：

根据贵方中化涪陵2025年食堂承包经营外包项目 的询价文件，按照询价文件（含澄清文件和补遗文件）所述要求完成询价文件要求的工作。我方宣布同意如下：

1．一旦我方中选，我方保证在收到询价人的中选通知后，在 日历日内进场。

2. 同意向贵方提供贵方可能要求的与本报价有关任何证据或资料。

3．除非另外达成协议并生效，贵方发出的中选通知书和本响应文件将构成贵方和我方的合同。

4．我方明白贵方不一定要接纳最低响应的报价或收到的任何报价，也不会要求贵方解释否决任何响应文件的原因与理由。

5．我方确认，我方已详细审核并已经考虑全部询价文件，包括对询价文件的修改、澄清和补遗（如有的话）、参考资料及有关附件，我们知道必须放弃提出继续要求澄清含糊不清或误解的事项的权利。

6．我方此次报价的响应有效期为开启后30日历日。我方同意在询价文件规定的开启日期起遵循本报价函，并在响应有效期满之前均具有约束力。

7．我方如果在开启后规定的响应有效期内撤回报价，或者中选后不履行履约保证义务，或者不遵守询价文件相关规定的行为，我方愿承担贵方本项目产生的相关损失及费用。

**响应人（盖章）：**

**地址：**

**传真：**

**邮码：**

**电话：**

**报价人（签字）：**

**日期： 年 月 日**

承诺函

中化重庆涪陵化工有限公司：

我司参与贵司中化涪陵2025年餐饮承包经营服务外包项目比价，现我司向贵司承诺如下:

一、我司关键人员与询价人关键人员不存在利害关系，不可能影响本次询价的公正性。

二、我司在合同签订后10个工作日内，向贵司提供的服务人员皆符合以下要求：

1.身体要求：身体健康，无传染性疾病，持有健康证，无重大影响疾病。

2. 管理人员要求：承包管理人或负责人必须身体健康，年富力强，有强烈的责任精神和服务意识，有较强的沟通能力和吃苦耐劳精神，同时社会信誉必须良好

3. 人员配备：承包单位根据工作需要合理配备相关从业人员，如厨师、服务员、清洁工、驾驶员等，从业人员（约5-7人）须提供相应的资格证书、健康证书。主厨须具备三级厨师及以上资质、有一定的饮食行业经营管理经验者优先考虑。

若我司关键人员与询价人存在利害关系，影响本次询价的公正性，报价保证金不予退回。

若我司在合同签订后，未能在贵司要求时间内提供人员，报价保证金不予退回。若在合同执行期间不能正常履行合同，可扣除相应履约保证金。

特此承诺！

 报价人： 2025年 月 日

法定代表人/负责人身份证明书

（法定代表人/负责人姓名）在（报价人名称）处任（职务名称）职务，是（报价人名称）的法定代表人。

特此证明。

附件：法定代表人/负责人的身份证/护照/户口本

报价人名称：XXXX（加盖公章）

日期：20XX年XX月XX日

注：本法定代表人/负责人身份证明书应当附法定代表人/负责人的居民身份证（包括正反两面）或护照（为外籍人士的，则提供护照）或户口本。

法定代表人/单位负责人

身份证明材料复印件

（反面）

法定代表人/单位负责人

身份证明材料复印件

（正面）

**法定代表人/单位负责人授权书**

致：（采购代理机构）

（报价人全称）法定代表人/单位负责人（法定代表人/单位负责人姓名）授权（授权代表姓名）为授权代表，代表本公司参加贵司组织的 项目（项目编号： ）的询价活动，全权代表本公司处理响应过程的一切事宜，包括但不限于：响应、签约等。授权代表在询价过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，本公司均予以认可并对此承担责任。授权代表无转委托权。

特此授权！本授权书自出具之日起生效。

**（附授权人代表身份证正、反面复印件）**

单位详细通讯地址： 邮政编码:

授权代表电话：

报价人名称：（全称并加盖公章）

法定代表人/单位负责人（签字或签章）：

授权代表（签字或签章）：

日期：

法定代表人/单位负责人

身份证明材料复印件

（正面）

法定代表人/单位负责人

身份证明材料复印件

（反面）

授权代表身份证明材料复印件

（反面）

授权代表身份证明材料复印件

（正面）

**第四章 评审办法**

评审小组由公司供应链部、党群部门、风险合规部、职工代表等部门人员组成。根据响应人的业绩、服务方案、质量承诺、现场考察、现场答辩等综合选择最优报价人为中选人，具体办法如下。

 一、否决项：存在以下五项中任意一项的为不合格承包方，直接取消评审资格。

 （1）提供虚假业绩；

 （2）响应方或响应方的法定代表人或实际控制人或负责人与询价方发生法律纠纷，在法律纠纷上是原被告诉讼对立关系；

 （3）响应人超过询价人询价范围；

（4）响应方营业执照经营范围不符合要求。

二、评分表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **评分因素及权重** | **分值** | **评分标准** | **说明** |
| 1 | 技术部分（70%） | 服务方案（35分） | 1.服务方案：包含但不限于供餐设计方案、早中餐菜品、职能职责、人员分工等方案：优得10分，良得7分，一般得5分，差或无得0分。2.员工管理方案：包括员工日常管理、人员管理方案：优得5分，良得3分，一般得1分，差或无得0分。3.本项目服务有关的规章制度、考核办法等内部管理制度科学、可行，方案完善：优得10分，良得7分，一般得3分，差或无得0分。4.有科学的内部质量监管方案：优得5分，良得3分，一般得1分，差或无得0分。 5.制定有突发事件应急预案，并且预案科学可操作性强，优得5分，良得3分，一般得1分，差或无得0分。  | 服务方案，格式自拟。 |
| 现场答辩（35分） | 1.公司基本概况，服务规模、服务优势、服务业绩等。优得10分，良得7分，一般得3分，差或无得0分2.员工服务：基于食堂现状及现场考察情况，提出针对性的员工供餐方式，菜品品种、员工送餐服务以及服务态度等。优得10分，良得7分，一般得3分，差或无得0分3.安全承诺：包括但不限于食材原辅料采购、食品加工储存售卖、留样等全过程安全管控，以及食堂卫生消毒等清洁措施。优得10分，良得7分，一般得5分，差或无得0分4.其他：根据现场食堂考察情况，需要完善和改进的建议与措施。优得5分，良得3分，一般得1分，差或无得0分 | 1.现场答辩时间由询价方通知。2由员工代表根据现场考察响应方正在承包经营的食堂或类似承包经营项目，以及现场答辩情况打分。 |
| 2 | 商务部分（30%） | 服务实力（15分） | 1.服务人数在500人以上得10分，在500人（含）-200人（不含）之间的得7分，在200人（含）-50人（不含）之间的得3分，在50人（不含）以下的不得分。2.提供近五年服务人数50人以上的合作合同，每提供一个符合要求的合同得2分，最多得5分。 | 根据询价方代表现场考察核实，以及合同签订数量情况打分。 |
| 相关资质（10分） | 1.在中华人民共和国注册的、具有法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期的企业得2分。2.响应人营业执照的经营范围应具有餐饮服务许可等得2分。3.响应人注册资金不低于人民币100万元的独立法人得1分。4.响应人应在近5年内（2020年～2024年）承揽过类似的餐饮服务得1分。5.响应人具有行业主管部门颁发的有效期内的《餐饮服务许可证》得1分。6.响应人未被纳入中国中化采购黑名单得1分。7.具备满足询价人所要求的人员（提供承诺）得1分。8.近三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供承诺）得1分。 | 提供有效证明复印件并加盖投标人公章。 |
| 项目负责人要求（5分） | **从业管理经验：**从事餐饮管理工作5年以上经验得2分；**具有企业服务经验：**从事3年以上工厂或学校类餐饮服务项目负责人经历得2分；具有餐饮厨师三级以上资格证书，或者具有餐饮管理员证书得1分。（提供本项目负责人身份证复印件、工作经验证明材料、餐饮厨师三级以上证书、餐饮管理员证书复印件） | 提供本项目负责人身份证复印件、工作经验证明材料、餐饮厨师三级以上证书、餐饮管理员证书复印件并加盖公司印章。加盖投标人鲜章，原件备查。 |
| 最终得分为各项得分累加，按最终得分高低进行排序，得分第一名为第一中选人。 |

**第五章 合同协议书及条款**

**中化重庆涪陵化工有限公司**

**食堂承包经营合同**

**发包方（甲方）：中化重庆涪陵化工有限公司**

**承包方（乙方）：**

根据《中华人民共和国民法典》，为进一步改善员工用餐质量，甲方将中化涪陵食堂承包给乙方经营，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，经协商一致，就食堂承包事宜达成如下协议：

**第一条 、食堂经营模式**

甲方将食堂全承包给乙方用作餐饮经营，除工作餐、客户接待餐外，承包食堂可以开展小炒经营，自行按市场化方式运行，乙方自主经营，接受甲方日常管理监管和定期考核（食堂内禁止买卖烟酒）。

**第二条、承包期限**

1.承包期一年，时间从2025年6月1日起至2026年5月31日止。

2.承包期满后，甲方组织员工开展满意度测评，满意度超过70%，续签合同一年。

**第三条、服务内容**

1.乙方负责餐厅的食品卫生管理工作，是食堂安全的责任人，依照法律、法规和食品安全标准从事生产经营活动，保证食品安全，负责餐厅日常运营和就餐服务，安全管理、人员管理、服务管理、清洁卫生等和甲方委托的其他服务。

2.供餐模式及标准：早餐、中餐、晚餐共三餐；工作套餐标准：两荤两素+米饭+浓汤12元；一荤两素+米饭9元；两素+米饭7元；早餐、小炒等其他由甲乙双方确认后定价。

3.乙方早餐不少于9个品种供职工选择；午餐乙方至少提供3个荤菜、3个素菜，供甲方员工自主选择。晚餐乙方至少提供2个荤菜、2个素菜供甲方员工自主选择。以上都是新鲜菜品。

4.所有供餐时间及供餐路线应按照甲方的要求统一安排和调整，做好员工就餐的服务保障。放假时间，按甲方通知执行。

5.乙方须经常性更换品种及花样，以满足甲方职工的多元化需求。且每周四制定下周菜品安排，交甲方审核后进行公布。

**第四条、水、电、燃油等相关费用缴纳方式**

1.甲方提供水、电给乙方使用，甲方补贴乙方65%水电费用，乙方每月按时缴纳相关费用。

2.餐厅设施、设备维护、运行费用由乙方承担。

3.根据公司食堂管理规定，每月甲方对乙方实施考核，考核结果经乙方签字确认后，在乙方刷卡消费金额中扣减。

**第五条、费用结算支付**

1.甲方职工用餐实行刷卡消费，费用实行每月结算，甲方支付乙方费用为甲方员工刷卡消费总金额减去甲方考核扣减乙方金额之差。经公司党群综合部收集汇总消费总额后，由乙方开具发票后甲方支付。

 2.乙方应开具增值税专用发票，税率6%。

**第六条、房屋场地提供、房屋用途及装修改造**

1.甲方免费提供房屋给乙方用作餐饮场地，乙方除职工工作餐备餐外，不得违法违规经营，若违法经营或超约定范围经营，乙方必须强制整改，并自行承担一切经济和法律责任。

2.乙方自行负责房屋内部设施的维修保养，可对房屋进行适当装修、改造，费用由乙方自行负责，但不得破坏房屋的现有结构。乙方在装修、改造实施前必须征得甲方书面同意，将装修改造方案报甲方备案。

**第七条、餐饮设施设备**

甲方将食堂餐饮设施设备免费提供给乙方使用（双方在交接清单上签字），凡损坏、遗失、不足部分由乙方自行添置。承包结束后，若甲方现有用具、设备有差件或者人为破坏情况，乙方应照价赔偿。易耗品由乙方自行配置。乙方在承包期间自行添置的餐饮设施设备，承包期满后如双方达不成继续承包协议，则由乙方自行负责处理，并不得影响甲方后期工作，甲方不负任何处理、赔偿责任。

乙方购置餐饮燃气电气设施设备应符合国家安全标准。

**第八条、乙方食品安全和质量要求**

1.乙方需取得食品经营许可证，经营项目包括热食类食品。

2.菜品应保证新鲜，严禁提供过期、霉烂、变质、有毒的食品、蔬菜、调味品及肉制品，以及无卫生许可证食品生产经营者供应的食品。

3、荤素食品分池清洗干净，荤素食品分开盛放。

4、青菜等容易残留农药的蔬菜须浸泡30分钟以上再进行洗、切。

5、定期检查库存食品质量，并做好进货时间标注，货品的保存，发现变质或过期食品，应及时处理。

6、乙方必须保证甲方上班职工正常用餐，做到按时、保质、保量、保温。乙方应保证干净卫生，味道可口，符合甲方多数职工口味，严禁出售霉烂变质的食品，出现职工投诉根据情况扣款200-1000元/次，出现售卖霉烂变质产品根据情况扣款1000-2000元/次。

7、食品加工、食品留样符合国家和行业相关标准，接受甲方日常检查。

**第九条、乙方卫生管理要求**

1、做好食堂及周边环境卫生，及时进行清洁消毒，消灭鼠、虫、蝇。

2、食堂卫生必须坚持每餐清理，每天打扫，每周进行一次大扫除清理卫生死角，做到墙面、天花板无蜘蛛网、无油渍，厨房、就餐区地面无垃圾、无油迹、无积水，干净防滑。

3、厨具、餐具必须洗净、消毒，符合国家有关卫生标准，未经消毒的餐饮具不得使用

4、用洁净的纱布将使用过的佐、配料等物品进行遮盖，整齐放置在固定地点；

5、食堂人员必须持有卫生防疫部门出具的“健康证”上岗。

**第十条、安全责任**

1.乙方应保证食堂菜品及食堂员工的安全。若在承包期间发生食品中毒、环保责任、伤亡事故等由乙方自行承担全部的民事责任和刑事责任。

 2.公司属危险化学品生产企业，乙方应制定食堂管理制度及相关操作规程，以及安全管理细则，严禁无关人员进入后厨，严禁无关人员私自使用食堂机具和厨具，严禁使用变质或霉变食品，严禁使用食品安全明文禁止材料，进入装置区必须配备安全帽，经常性加强自身员工安全意识教育，不得在作业过程中有任何违法违规行为，发生安全事故。一旦发生火灾、触电、场内机动车辆伤害事故、多人食品中毒等企业级安全事故，第一次扣罚10000元，第二次扣罚20000元，第三次直接终止合同；发生重伤及亡人事故，直接终止合同。并承担相应的法律责任。

3.乙方在厨房应配置设置灭火器及相关灭火设备。

4.乙方在使用炊事械具及电器要严格遵守操作规程，防止事故发生；

5.乙方不得擅自增加电器，若需增加必须先报甲方同意；

6.自行承担因经营造成的行政处罚。

**第十一条、双方责任及义务**

（一）乙方有下列情形之一的，甲方可以不承担任何违约责任。

1、乙方擅自将房屋转租、转包或转借的；

2、乙方利用承包房屋进行非法活动，损害公共利益的；

3、乙方未经出租人同意，单方改变房屋用途的；

4、乙方超餐饮范围以外经营的；

5、职工对工作餐意见大，满意度调查不足70%的；

6、乙方不接受甲方管理、考核，影响甲方正常生产、生活秩序的。

7、发生第十条中明确终止合同的安全事故。

（二）甲方制定《食堂日常考核细则》，每月考核乙方食堂业务，乙方必须接受甲方党群综合部的日常管理、监督与考核。

(三)乙方必须妥善保管、使用甲方交付的刷卡消费设备及相关网络，如发生人为损坏、丢失应照价赔偿；甲方每周收取一次卡机消费数据，如因乙方保管、使用不当造成的数据丢失，其损失由乙方自行负责。

（四）乙方应保证食堂工作人员身体健康并具备良好的个人卫生习惯，不得有传染性疾病和潜在健康安全隐患，每年按期向甲方提供食堂工作人员健康体检证明。

（五）乙方雇请的工作人员在甲方区域内，所发生的的一切费用及安全事故由乙方自行负责，甲方不负任何责任。

**第十二条、履约保证金和社会保险**

1、乙方签定合同后10日内向甲方缴纳**履约保证金**50000.00元（大写：伍万元整），用于垫付乙方因食品安全事故、质量事故等风险事故赔偿金。

2、乙方应购买食品安全责任险及员工意外伤害保险。

3、出现下列情形的，将从营业额中扣减。

1）对甲方管理部门提出的整改意见拒不整改或整改不达标的，每次扣减1000元。

2）年度甲方员工满意度测评低于70%的，每1%按200元的比例从营业额中扣减。

4、乙方所聘人员的管理及一切费用，如工资、养老保险、医疗保险、失业保险金等由乙方自行承担。

**第十三条、合同终止**

1、合同到期后，本合同自然终止。

2、任何一方若需要提前终止合同，则必须提前1个月通知对方，经双方协商同意后方能终止合同。如甲方改变食堂经营管理模式,乙方必须配合，不得以任何理由向甲方追究责任或索赔。

3、甲方要求乙方承诺的菜品及服务必须保证质量。按时给甲方上班职工送餐，若有数量不足、品种不全、质量差、服务态度和不按时送餐等事件发生，经甲方综合管理部相关考核细则多次扣款处理，拒不改正，甲方有权终止合同。

4、乙方擅自停业或分包、转包，甲方有权终止合同。

5、乙方发生第十条的安全事故明确终止合同的和其他违纪违法行为的，甲方有权终止合同。

6、甲方员工年度满意度测评低于70%的，甲方有权终止合同。

**第十四条 争议解决**

本合同在履行中如发生争议，由甲乙双方协商解决。双方任何争议的存在，乙方均不得以此为借口影响对甲方职工的正常供餐。

**第十五条 合同未尽事宜**

本合同未尽事宜，经甲乙双方共同协商，可作出修改或补充规定，书面的修改或补充规定与本合同具有同等效力。

**第十六条 合同文本**

本合同正本一式肆份，甲方二份，乙方二份。

本合同经甲乙双方签字后生效。

附件：食堂安全监管细则

**甲方代表签字： 乙方代表签字：**

**甲方盖章： 乙方盖章：**

 **2025月8月30日**